

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHINDAOANI

HOTARARE

Nr. 36 din 18.06.2025

privind aprobarea Studiului de fezabilitate (SF) si a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investitii „DEZVOLTAREA SISTEMULUI DE MANAGEMENT LOCAL
PRIN IMPLEMENTAREA UNOR INFRASTRUCTURI INTELIGENTE LA NIVELUL COMUNEI
GHINDĂOANI, JUDETUL NEAMȚ”

Consiliul Local al Comunei Ghindaoani, Judetul Neamt ;

Avand in vedere prevederile :

- art. 129 , alin. (2) , lit. b) , coroborat cu alin. (4) , lit. a) , din O.U.G. 57 / 2019 privind Codul administrativ ;

- Legii 273 / 2006 privind finanțele publice locale ;

- Ghidul Solicitantului pentru apelul de proiecte PNRR/2022/C10/Fondul local, Investitia 1.2 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructuri TIC (sisteme inteligente de management urban/local) ;

Tinand seama de necesitatea aprobarii Studiului de fezabilitate (SF) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „DEZVOLTAREA SISTEMULUI DE MANAGEMENT LOCAL PRIN IMPLEMENTAREA UNOR INFRASTRUCTURI INTELIGENTE LA NIVELUL COMUNEI GHINDĂOANI, JUDETUL NEAMȚ” ;

Vazand referatul de aprobare nr. 2213 / 05.06.2025 al primarului Comunei Ghindaoani ;

Tinand seama de raportul de specialitate nr. 2235 / 05.06.2025 al Compartimentului achizitii publice , urbanism si cadastru ;

Luand act de avizul comisiilor de specialitate ;

In temeiul art. 139, alin. (3) , lit. a) , art. 196 , alin. (1) , lit. a) , din O.U.G. 57 / 2019 privind Codul administrativ ,

HOTARASTE :

Art. 1 – Se aproba Studiul de fezabilitate pentru obiectul de investitii „Dezvoltarea sistemului de management local prin implementarea unor infrastructuri inteligente la nivelul Comunei Ghindaoani, Județul Neamt”.

Art. 2– Se aproba indicatorii tehnico-economici aferenti Studiului de fezabilitate pentru obiectul de investitii „Dezvoltarea sistemului de management local prin implementarea unor infrastructuri inteligente la nivelul Comunei Ghindaoani, Județul Neamt”.

Art. 3 – Se aproba Devizul General la obiectivul de investitii „Dezvoltarea sistemului de management local prin implementarea unor infrastructuri inteligente la nivelul Comunei Ghindaoani, Județul Neamt”, in conformitate cu Anexa 1 la prezenta Hotarare.

Art. 4 – Aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se asigura de catre domnul Antochi Adrian, Primarul Comunei Ghindaoani , prin compartimentele de specialitate .

Art. 5 – Secretarul general al Comunei Ghindaoani va asigura transparenta si va comunica autoritatilor si persoanelor interesate prezenta hotarare .

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CONSILIER LOCAL
GHEORGHE MANEA

Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
ARISTIDE MIR

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 9 voturi „pentru” din cei 10 consilieri prezenti .
Nr. consilieri in functie = 11



ANEXA 1 HCL.
36/18.06.2025

Proiectant:	SC CRISBO COMPANY SRL
Beneficiar:	COMUNA GHINDĂOANI

Obiectiv: Dezvoltarea sistemului de management local prin implementarea unor infrastructuri inteligente la nivelul Comunei Ghindăoani, județul Neamț

DEVIZ GENERAL-SCENARIUL 2 RECOMANDAT

al obiectivului de investiții

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15,500.00	0.00	16,165.00
	3.1.1. Studii de teren	15,500.00	665.00	16,165.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	76,500.00	14,535.00	91,035.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	27,000.00	5,130.00	32,130.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	44,000.00	8,360.00	52,360.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7	Consultanță	59,000.00	11,210.00	70,210.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	59,000.00	11,210.00	70,210.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	23,500.00	4,465.00	27,965.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13,500.00	2,565.00	16,065.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00

Total capitol 3		194,500.00	34,010.00	229,175.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	160,000.00	30,400.00	190,400.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	306,000.00	58,140.00	364,140.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	651,700.00	123,823.00	775,523.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	35,000.00	6,650.00	41,650.00
4.6	Active necorporale	350,000.00	66,500.00	416,500.00
Total capitol 4		1,502,700.00	285,513.00	1,788,213.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,626.00	0.00	6,626.00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,330.00	0.00	2,330.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	466.00	0.00	466.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,330.00	0.00	2,330.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,500.00	0.00	1,500.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,000.00	190.00	1,190.00
Total capitol 5		7,626.00	190.00	7,816.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,704,826.00	319,713.00	2,025,204.00
care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		466,000.00	88,540.00	554,540.00

Proiectant
SC CRISBO COMPANY SRL

