

ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHINDAOANI

HOTARARE

Nr. 22 din 29.04.2026

privind aprobarea devizului general privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii „Amenajare dispozitive de scurgere a apelor si parcare in Comuna Ghindaoani , Judetul Neamt”

Consiliul Local al Comunei Ghindaoani , Judetul Neamt ;

Avand in vedere prevederile :

- Legii 273 / 2006 - privind finanțele publice locale ;
- art. 129 , alin. (2) , lit. b) , coroborat cu alin. (4) , lit. d) , din O.U.G. 57 / 2019 privind Codul administrativ ;

Vazand referatul de aprobare nr. 1360 / 23.04.2026 al primarului Comunei Ghindaoani ;

Tinand seama de raportul de specialitate nr. 1361 / 23.04.2026 al Compartimentului achizitii publice , urbanism si cadastru ;

Avand in vedere Anuntul nr. 1414 / 23.04.2026 , in conformitate cu art. 7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare, referitor la Proiectul de hotarare privind „Amenajare dispozitive de scurgere a apelor si parcare in Comuna Ghindaoani , Judetul Neamt”;

Luand act de avizul comisiilor de specialitate ;

In temeiul art. 139, alin. (3) , lit. e) , art. 196 , alin. (1) , lit. a ) , din O.U.G. 57 / 2019 privind Codul administrativ ,

HOTARASTE :

Art. 1 – Se aproba devizul general privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii „Amenajare dispozitive de scurgere a apelor si parcare in Comuna Ghindaoani , Judetul Neamt” , conform anexei , care face parte din prezenta hotarare .

Art. 2 – Secretarul general al Comunei Ghindaoani va asigura transparenta si va comunica autoritatilor si persoanelor interesate prezenta hotarare .

  
PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
CONSILIER LOCAL  
ANISOARA STACHIE  
[REDACTED]

Contrasemneaza pentru legalitate ,  
SECRETAR GENERAL  
ARISTIDE MIRON  
[REDACTED]

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 11 voturi „pentru” din cei 11 consilieri prezenti.  
Nr. consilieri în funcție = 11

Beneficiar: COMUNA GHINDAOANI, JUDETUL NEAMT  
 Proiectant SC AQUA PROJECT SRL

ANEXA LA HCL.  
 NR. 22 DIN 29.04.2026

**DEVIZUL GENERAL**  
 al obiectivului de investiții  
 "AMENAJARE DISPOZITIVE DE SCURGERE A APELOR SI PARCARE IN COMUNA GHINDAOANI,  
 JUDETUL NEAMT"

varianta recomandata

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără	TVA	Valoare cu
		TVA)	lei	TVA
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	29,500.00	6,195.00	35,695.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,500.00	525.00	3,025.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	26,000.00	5,460.00	31,460.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	12,000.00	2,520.00	14,520.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	420.00	2,420.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00

Total capitol 3		41,500.00	8,715.00	50,215.00
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	190,150.00	39,931.50	230,081.50
4.1.1	Amenajare parcare	67,500.00	14,175.00	81,675.00
4.1.2	Rigola cu placute	51,250.00	10,762.50	62,012.50
4.1.3	Accese proprietati	12,000.00	2,520.00	14,520.00
4.1.4	Rigola beton	59,400.00	12,474.00	71,874.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		190,150.00	39,931.50	230,081.50
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	1,000.00	210.00	1,210.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,000.00	210.00	1,210.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,091.65	0.00	2,091.65
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	190.15	0.00	190.15
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de	950.75	0.00	950.75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	950.75	0.00	950.75
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		3,091.65	210.00	3,301.65
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pt. constituirea rezervei de implementare pt. ajustarea de pret</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		234,741.65	48,856.50	283,598.15
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		191,150.00	40,141.50	231,291.50

Beneficiar,  
COMUNA GHINDAOANI, JUDEȚUL NEAMȚ

